

Số: 280/BC-UBND

Đoàn Đào, ngày 12 tháng 6 năm 2026

BÁO CÁO

Tiến độ triển khai thực hiện công tác đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn xã Đoàn Đào

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên.

Thực hiện Công văn số 2866/SXD-QLN ngày 11/6/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên về việc tổng hợp, báo cáo tiến độ triển khai thực hiện công tác đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng trên địa bàn các xã, phường; UBND xã Đoàn Đào báo cáo kết quả triển khai thực hiện đến thời điểm ngày 10/6/2026 như sau:

I. CÔNG TÁC CHỈ ĐẠO, TRIỂN KHAI THỰC HIỆN

Sau khi nhận được các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh và hướng dẫn của Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên về việc triển khai nhiệm vụ đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng gắn với việc xây dựng, chuẩn hóa và đồng bộ cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, UBND xã Đoàn Đào đã chủ động tổ chức quán triệt, triển khai thực hiện nhiệm vụ tại địa phương một cách nghiêm túc, đồng bộ.

UBND xã đã ban hành Kế hoạch số 88/KH-UBND ngày 07/5/2026 về việc triển khai công tác rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính trên địa bàn xã.

Trên cơ sở đó, UBND xã đã ban hành Quyết định số 1128/QĐ-UBND ngày 08/5/2026 về việc thành lập Tổ công tác định danh địa điểm, đánh số nhà trên địa bàn xã. Tổ công tác được kiện toàn với sự tham gia của lãnh đạo UBND xã, Công an xã, cán bộ chuyên môn phòng Kinh tế, Văn hóa – Xã hội và trưởng các thôn trên địa bàn, đồng thời có sự tham gia phối hợp của các tổ chức chính trị - xã hội như Mặt trận Tổ quốc, Hội Phụ nữ, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh và Đoàn Thanh niên.

Ngoài ra, UBND xã cũng đã trình Sở Xây dựng và UBND tỉnh xem xét tại Tờ trình số 78/TTr-UBND ngày 08/5/2026 về việc phê duyệt phương án đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn xã Đoàn Đào.

II. CÁC CÔNG VIỆC ĐÃ THỰC HIỆN ĐẾN NGÀY 10/6/2026

1. Công tác rà soát, khảo sát và thu thập dữ liệu hiện trạng

UBND xã đã chỉ đạo Tổ công tác phối hợp với các thôn, khu dân cư tiến hành rà soát toàn bộ hiện trạng hệ thống nhà ở, công trình xây dựng, tuyến đường, ngõ, ngách trên địa bàn xã.

Đồng thời, UBND xã đã tiến hành rà soát, cập nhật hệ thống tuyến đường hiện có, bao gồm các tuyến quốc lộ, tỉnh lộ, đường huyện (được bàn giao cho xã

quản lý) và đường xã. Trên cơ sở đó, thực hiện việc chuẩn hóa, chuyển đổi một số tuyến đường huyện sang đường xã theo đúng hướng dẫn, đồng thời xây dựng hệ thống ký hiệu thống nhất phục vụ việc quản lý dữ liệu.

2. Công tác xây dựng phương án đánh số nhà

Trên cơ sở kết quả khảo sát thực tế, UBND xã đã chỉ đạo xây dựng phương án đánh số nhà theo đúng nguyên tắc quy định tại Thông tư số 08/2024/TT-BXD của Bộ Xây dựng. Phương án được xây dựng theo hướng:

- Đánh số theo trật tự tự nhiên, thống nhất theo từng tuyến đường;
- Phân biệt số chẵn, số lẻ theo hai bên tuyến đường;
- Quy định rõ cách xử lý đối với nhà phát sinh xen kẽ giữa các số đã đánh;
- Quy định cụ thể chiều đánh số theo hướng Bắc – Nam, Đông – Tây và các hướng tương ứng;
- Quy định thống nhất việc gắn biển số nhà tại từng loại hình nhà ở.

Đồng thời, phương án cũng quy định rõ việc đánh số nhóm nhà, đánh số trong các cụm dân cư, khu dân cư tập trung, đảm bảo tính khoa học, thống nhất và dễ quản lý lâu dài.

III. KHẢ NĂNG HOÀN THÀNH NHIỆM VỤ TRƯỚC NGÀY 01/7/2026

Qua đánh giá thực tế, UBND xã Đoàn Đào nhận thấy việc hoàn thành toàn bộ nhiệm vụ trước ngày 01/7/2026 gặp nhiều áp lực do khối lượng công việc lớn, phạm vi triển khai rộng và yêu cầu kỹ thuật cao. Cụ thể:

- Toàn bộ dữ liệu nhà ở cần rà soát, chuẩn hóa và số hóa có khối lượng lớn, phân tán theo nhiều khu dân cư;
- Quy trình lựa chọn đơn vị tư vấn, thi công phải thực hiện theo quy định đấu thầu, mất nhiều thời gian;
- Việc đồng bộ dữ liệu với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư cần có sự phối hợp nhiều cơ quan chuyên môn;
- Nguồn lực cán bộ cấp xã còn hạn chế, chủ yếu kiêm nhiệm nhiều nhiệm vụ.

Do đó, UBND xã nhận định khả năng hoàn thành đúng tiến độ phụ thuộc lớn vào việc sớm phê duyệt phương án và bố trí kinh phí triển khai.

IV. KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC

Trong quá trình triển khai thực hiện, UBND xã gặp một số khó khăn, vướng mắc chủ yếu như sau:

- Kinh phí dự kiến để thực hiện nhiệm vụ tương đối lớn trong khi ngân sách xã còn hạn chế, chưa đảm bảo cân đối để triển khai đồng bộ trên toàn địa bàn. UBND xã đã có Tờ trình số 102/TTr-UBND ngày 11/6/2026 /v đề nghị cấp kinh phí thực hiện rà soát đánh số và gắn biển số nhà theo Thông tư số 08/2024/TT-BXD của Bộ Xây dựng đề nghị Sở Tài chính tỉnh tổng hợp, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt bổ sung kinh phí.

- Hệ thống đường, ngõ trên địa bàn xã chưa được đặt tên thống nhất, hiện

đang rà soát, thống kê để đặt ký hiệu đường làm cơ sở đánh số nhà, công trình xây dựng gây khó khăn trong công tác đánh số và chuẩn hóa.

- Đội ngũ cán bộ chuyên môn cấp xã còn mỏng, phải kiêm nhiệm nhiều nhiệm vụ khác nhau, dẫn đến hạn chế về thời gian và khả năng chuyên sâu trong công tác số hóa dữ liệu.

- Việc lựa chọn đơn vị tư vấn và thi công phải tuân thủ quy định pháp luật về đấu thầu, dẫn đến kéo dài thời gian thực hiện.

- Việc phối hợp, đồng bộ dữ liệu với hệ thống cơ sở dữ liệu quốc gia cần có thời gian kiểm tra, đối soát, đảm bảo tính chính xác và thống nhất.

V. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

Để đảm bảo tiến độ thực hiện nhiệm vụ theo chỉ đạo của UBND tỉnh và Sở Xây dựng, UBND xã Đoàn Đào kính đề nghị:

- Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét gia hạn thời gian thực hiện đối với các địa phương chưa hoàn thành đồng bộ trước ngày 01/7/2026;

- Hỗ trợ kinh phí từ ngân sách cấp trên để triển khai nhiệm vụ đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn xã;

- Hỗ trợ công cụ, phần mềm chuyên dụng phục vụ công tác quản lý và cập nhật dữ liệu địa chỉ.

UBND xã kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp và báo cáo UBND tỉnh để có giải pháp tháo gỡ, tạo điều kiện thuận lợi cho địa phương triển khai thực hiện đảm bảo hiệu quả và đúng quy định.

UBND xã Đoàn Đào trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Quang Nam